

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KHÁNH HÒA

Số: 8H54/TTr-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Khánh Hòa, ngày 31 tháng 7 năm 2024

## TỜ TRÌNH

### Quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa;

Xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và PTNT tại công văn số 411/SNN-KHĐT ngày 30/7/2024 và Báo cáo số 106/BC-BĐT ngày 09/7/2024 của Ban Dân tộc Hội đồng nhân dân tỉnh về thẩm tra dự thảo Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa,

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa với các nội dung chính như sau:

#### I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa.

2. Dự án nhóm: Nhóm C.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

5. Chủ đầu tư: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Số 208 Nguyễn Trọng Kỳ, phường Cam Lợi, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

### 7. Mục tiêu đầu tư:

Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật để ổn định công tác, đảm bảo điều kiện làm việc cho các cán bộ, nhân viên của Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa.

### 8. Phạm vi và quy mô đầu tư:

- Phạm vi đầu tư: dự án đầu tư xây dựng trên khu đất có diện tích 1.222,9m<sup>2</sup> là Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa tại địa chỉ 208 Nguyễn Trọng Kỳ, phường Cam Lợi, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

- Quy mô đầu tư: xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa bao gồm các phòng làm việc và các hạng mục công trình phụ trợ: làm mới sân bê tông, san nền, xây dựng tường rào mới, trang thiết bị PCCC (hệ thống báo cháy, hệ thống chống sét...); bổ sung một số trang thiết bị làm việc cần thiết.

9. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: **6.641.330.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu tỷ sáu trăm bốn mươi một triệu ba trăm ba mươi nghìn đồng).

11. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh.

12. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2025.

13. Hình thức đầu tư của dự án: Xây dựng mới.

## II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI LẬP BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

- UBND tỉnh có công văn số 4799/UBND-XDND ngày 08/5/2024 của UBND tỉnh về việc chủ trương đầu tư xây dựng mới Trạm Kiểm lâm Sơn Hiệp - Sơn Bình và Trụ sở làm việc BQL rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa.

- Sở Nông nghiệp và PTNT đã lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án, trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định theo Tờ trình số 2519/TTr-SNN ngày 20/5/2024.

- Ngày 24/5/2024 Hội đồng thẩm định có văn bản số 2073/HĐTĐ gửi các thành viên Hội đồng thẩm định tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

- Ý kiến thẩm định của các thành viên Hội đồng thẩm định: Sở Tài chính (2448/STC-TCĐT ngày 28/5/2024), Sở Xây dựng (1948/SXD-KTQH ngày 05/6/2024), Sở Tài nguyên và Môi trường (2466/STNMT-CCQLĐĐ ngày 30/5/2024) và UBND thành phố Cam Ranh (2977/UBND ngày 17/6/2024).

- Ngày 07/6/2024 Hội đồng thẩm định có công văn số 2289/HĐTĐ về việc hoàn chỉnh hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa.

- Sở Nông nghiệp và PTNT hoàn thiện hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo ý kiến góp ý của các thành viên Hội đồng thẩm định, trình Hội đồng thẩm định tại Tờ trình số 3144/TTr-SNN ngày 17/6/2024.

- Ngày 20/6/2024, Hội đồng thẩm định có Báo cáo số 2543/BC-HĐTĐ về Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa.

- Ngày 09/7/2024, Ban Dân tộc Hội đồng nhân dân tỉnh có Báo cáo số 106/BC-BDT về thẩm tra dự thảo nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa.

- Ngày 09/7/2024, UBND Thành phố Cam Ranh có công văn số 3441/UBND-QLĐT về việc có ý kiến về quy hoạch đối với đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa.

- Ngày 19/7/2024, UBND tỉnh Khánh Hòa có Quyết định số 1899/QĐ-UBND về việc phê duyệt đề án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045.

### III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

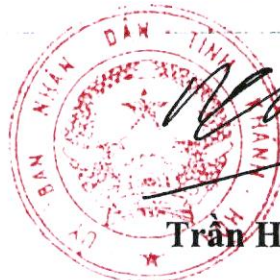
- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư (35 bộ).
- Báo cáo thẩm định của Hội đồng thẩm định về chủ trương đầu tư dự án.
- Báo cáo thẩm tra của Ban Dân tộc Hội đồng nhân dân tỉnh.
- Các tài liệu khác có liên quan.

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa./.

**Nơi nhận:** (VBĐT)

- Như trên;
- Các Sở: KH&ĐT, NN&PTNT;
- Lưu: VT, SV, CN (35b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Hòa Nam**

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư dự án  
Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA  
KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số /BC-BĐT ngày tháng năm 2024 của Ban Dân tộc Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật để ổn định công tác, đảm bảo điều kiện làm việc cho các cán bộ, nhân viên của Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa.

2. Phạm vi và quy mô đầu tư:

- Phạm vi đầu tư: dự án đầu tư xây dựng trên khu đất có diện tích 1.222,9m<sup>2</sup> là Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa tại địa chỉ 208 Nguyễn Trọng Kỳ, phường Cam Lợi, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

- Quy mô đầu tư: xây dựng mới Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa bao gồm các phòng làm việc và các hạng mục công trình phụ trợ: làm mới sân bê tông, san nền, xây dựng tường rào mới, trang thiết bị PCCC (hệ

thông báo cháy, hệ thống chống sét...); bổ sung một số trang thiết bị làm việc cần thiết.

3. Địa điểm đầu tư: Số 208 Nguyễn Trọng Kỳ, phường Cam Lợi, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

4. Nhóm dự án: Nhóm C.

5. Tổng mức đầu tư: **6.641.330.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu tỷ sáu trăm bốn mươi một triệu ba trăm ba mươi nghìn đồng).

6. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2025.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa khóa VII, nhiệm kỳ 2021 - 2026, Kỳ họp thứ thông qua ngày tháng năm 2024./.

### **Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- UBNDTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- VP Tỉnh ủy và các ban Đảng;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, ĐN.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Mạnh Dũng**